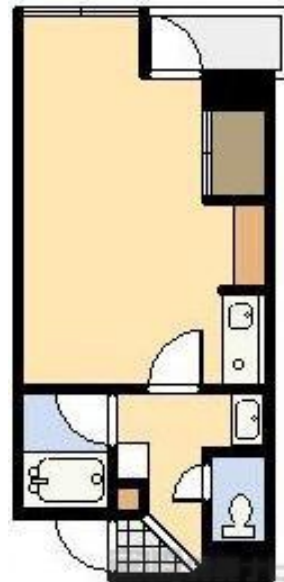


南宮崎駅徒歩圏内の利便性の良い立地環境です。オートロック・TVモニターホン付きで女性にも安心のセキュリティです。インターネットWifi&鹿児島放送無料の「ついちょる一む」対応となっております。敷金・礼金不要のため、初期費用を抑える事もできますよ。



# マトリクス 203

物件№	4100513331	
部屋№	203	
間取り	1R	(25.3㎡) 洋9
賃料	38,000円	
共益費	なし	
駐車場	無し	
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市大淀	
交通	南宮崎駅前通バス停まで徒歩1分	
構造	鉄筋コンクリート造7階建	
築年数	1992 / 08(31年9ヶ月)	
入居時期	指定時期(2024年5月上旬)	
小中学校	大淀小学校(830m) 大淀中学校(770m)	
備考		



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	0円
仲介手数料		41,800円
定額精算		0円
鍵交換費用		13,200円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		0円
合計		73,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2024/05/17

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a25333.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a25333.html)