

風通しが良く、日当良好です。お部屋が4部屋ございますのでファミリー向けです。1階角部屋ですのでお子様がいても安心です。近くにはコンビニや病院がありますので、生活の利便性も高いです。川沿いで散歩やお子様の遊ぶ場所にも困りません。



### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 60,500円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 13,200円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 44,320円 |

合計 136,020円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## コーポ藤崎 101

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 物件No | 4100342024                      |
| 部屋No | 101                             |
| 間取り  | 4DK (69.08㎡)<br>洋6 洋6 洋6 和6 DK6 |
| 賃料   | 55,000円                         |
| 共益費  | なし                              |
| 駐車場  | 有り 込                            |
| 住所   | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市大橋3丁目        |
| 交通   | 大橋3丁目バス停まで徒歩3分                  |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造4階建                    |
| 築年数  | 1988 / 12(35年5ヶ月)               |
| 入居時期 | 即入居可能                           |
| 小中学校 | 西池小学校(1,930m)<br>宮崎西中学校(1,850m) |
| 備考   | リフォーム済みでオススメ!<br>水周りがキレイです。     |



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/05/17

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a2662.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a2662.html)