

宮崎大学やマックスバリュまで徒歩5分圏内の物件です。広々とした12帖のリビングは家具を置いてもゆとりのある広さです。インターネット利用料無料で毎月のランニングコストを抑えることができます。寝室を分けて使う事もできるのでファミリーやカップルにもおすすめの間取りです。



# ベルメゾンA 102

物件No	4100553186
部屋No	102
間取り	2LDK (46.2㎡) LDK12 洋6 和6
賃料	47,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所 木花・青島エリア  
宮崎県宮崎市学園木花台桜

交通 桜1丁目バス停まで徒歩3分

構造 鉄骨造2階建

築年数 1994 / 10(29年6ヶ月)

入居時期 即入居可能

小中学校 学園木花台小学校(500m)  
木花中学校(950m)

備考



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	47,000円
仲介手数料		51,700円
定額精算		35,000円
鍵交換費用		14,300円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		23,500円
合計		189,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/05/08

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a50325.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a50325.html)