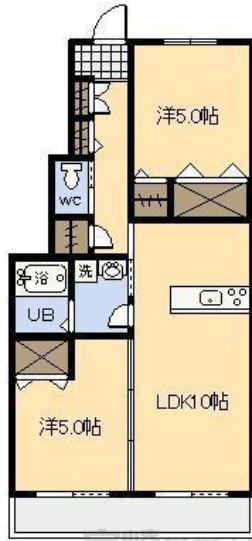


インターネット無料で鹿児島放送も2チャンネル見放題です。広瀬北小学校まで徒歩9分以内と距離も近く、教育環境にも適しています。また、周辺には徒歩3分以内の場所にスーパーがあり、少し歩けばコンビニやゲオもあります。設備にはエアコン2台や不在時にも大丈夫な宅配BOXなど人気の設備が揃っております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	68,200円
定額精算	66,000円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	35,000円

合計 200,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ポータルエステート 103

物件No	4100149105
部屋No	103
間取り	2LDK (48.2㎡) 洋5 洋5 LDK10
賃料	70,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交通	札の辻バス停まで徒歩8分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2019 / 09(4年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年5月中旬)
小中学校	広瀬北小学校(689m) 久峰中学校(1,354m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/06/02

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a60290.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a60290.html)