

広々とした3LDKのマンション。1階のため、お子様連れのファミリー様にオススメです。スーパーやドラッグストアまで徒歩圏内の利便性の良い立地環境です。収納が多くご家族様分の荷物もスッキリと収納できます。インターネット利用料無料となっており、

毎月のコスト削減が可能です。



| 初期費用  |   |          |
|-------|---|----------|
| 敷金    | 金 | 0円       |
| 礼金    | 金 | 50,000円  |
| 仲介手数料 |   | 70,180円  |
| 定額精算  |   | 66,000円  |
| 鍵交換費用 |   | 9,900円   |
| 火災保険料 |   | 0円       |
| 家賃保証料 |   | 0円       |
| 合計    |   | 196,080円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| レジデンス17番館 102 |                                  |
|---------------|----------------------------------|
| 物件№           | 4100623188                       |
| 部屋№           | 102                              |
| 間取り           | 3LDK (71.4㎡)<br>和6 洋6 洋6 LDK12.8 |
| 賃料            | 61,800円                          |
| 共益費           | 4,500円                           |
| 駐車場           | 有り 別途2,200円(税込)                  |
| 住所            | 清武エリア<br>宮崎県宮崎市清武町木原             |
| 交通            | 尾の下バス停まで徒歩4分                     |
| 構造            | 鉄筋コンクリート造6階建                     |
| 築年数           | 1993 / 01(31年4ヶ月)                |
| 入居時期          | 即入居可能                            |
| 小中学校          | 清武小学校(1,400m)<br>清武中学校(1,400m)   |
| 備考            |                                  |

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/05/18

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a64217.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a64217.html)