

宮崎市の中心街へのアクセスも良く、落ち着いた住宅街にある分譲マンションです。大工町のスシローの南側に位置し、緑豊かなエントランスも魅力です。4LDKを3LDKにリフォームしており、広いリビングは大きなソファなど楽々置けます。ご案内の際は鍵の手配がありますので、お早めにお問い合わせください。



### 初期費用

敷金	100,000円
礼金	100,000円
仲介手数料	115,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	27,500円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	84,000円

合計 447,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サーパス大工町 22

物件No	4200342534
部屋No	22
間取り	3LDK (89.06㎡) 洋6 洋6.1 洋5.8 LDK22
賃料	100,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工
交通	大橋3丁目バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造7階建
築年数	1999 / 11(24年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年5月中旬)
小中学校	小戸小学校(440m) 宮崎西中学校(1,380m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市大工1丁目11番20号

中央店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-25-9123  
 FAX：0985-23-5109  
 情報有効期限：2024/05/10

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_m2498.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_m2498.html)