

オートロック付きで防犯面も安心。人気のカウンターキッチンタイプです。鉄筋コンクリート造のお部屋で遮音性に優れています。独立洗面台、エアコンなど設備充実しております。



初期費用	
敷金	0円
礼金	63,000円
仲介手数料	69,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	50,400円
<b>合計</b>	<b>217,200円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ソフィア船塚 103

物件№	4100151109
部屋№	103
間取り	1LDK (43.46㎡) 洋6 LDK11
賃料	63,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市船塚
交通	船塚3丁目バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2007 / 03(19年4ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	西池小学校(1,100m) 宮崎西中学校(1,400m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/07/19

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a10901.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a10901.html)