

祇園4丁目にある賃貸物件です。ファミリー向けの3DKの間取りとなっております。3階の角部屋となっております角部屋をお探しの方にオススメお部屋です。駐車場は敷地内に1台のみ確保可能です。





### 初期費用

敷金	45,000円
礼金	45,000円
仲介手数料	49,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	36,704円
<b>合計</b>	<b>207,404円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 第2祇園ハイツ 301

物件№	4100159015
部屋№	301
間取り	3DK (49㎡) 和6 和6 洋6 DK6
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市祇園
交通	下北方バス停まで徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1982 / 06(41年10ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	大宮小学校(1,900m) 大宮中学校(1,300m)
備考	TCM

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/05/01

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a11293.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a11293.html)