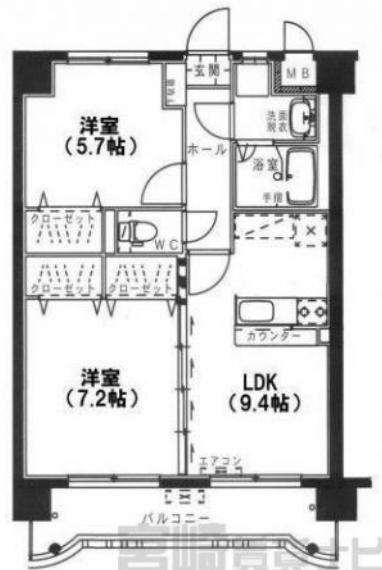
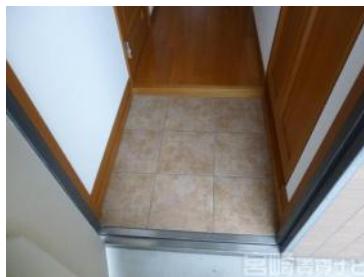


設備の充実したお部屋となっております。周辺環境も良好のお部屋です。周辺にもフェニックスガーデン・COOP・ハンズマンと充実の環境となっております。設備もオートロック・エレベーター・室内にはテレビモニター付きインターフォンを完備。さらに、エアコン・ウォシュレット・追い焚き機能と充実の設備となっております。



#### 初期費用

敷 金	124,000円
礼 金	0円
仲介手数料	71,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	52,240円
合 計	265,740円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/01/29

## ユーミー新城 203

物件No.	4100231062
部屋No.	203
間取り	2LDK (52.9m <sup>2</sup> ) 洋5.7 洋7.2 LDK9.4
賃 料	62,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新城町
交 通	浮ノ城バス停まで徒歩4分
構 造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2007 / 02(18年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月下旬)
小中学校	櫛小学校(800m) 櫛中学校(750m)
備 考	

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a12050.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a12050.html)