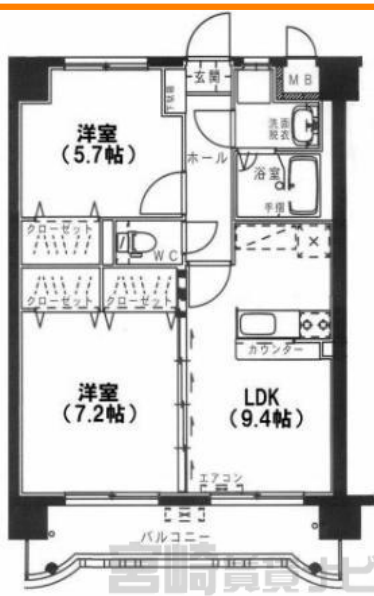


設備の充実したお部屋となっております。周辺環境も良好のお部屋です。周辺にもフェニックスガーデン・COOP・ハンズマンと充実の環境となっております。設備もオートロック・エレベーター・室内にはテレビモニター付きインターフォンを完備。鉄筋コンクリート造で日当たり良好です!



初期費用	
敷金	126,000円
礼金	0円
仲介手数料	72,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	53,040円
<b>合計</b>	<b>269,640円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ユーマー新城 403

物件№	4100231062
部屋№	403
間取り	2LDK (52.9㎡) 洋5.7 洋7.2 LDK9.4
賃料	63,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新城町
交通	浮ノ城バス停まで徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2007 / 02(17年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年5月下旬)
小中学校	櫛小学校(800m) 櫛中学校(750m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/05/18

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a12062.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a12062.html)