

徒歩5分圏内にコスモス薬品や鮮ど市場など利便性良好です。1人暮らしには欠かせないコンビニまで徒歩2分のお部屋です。隣が線路となっており、電車好きにはもってこいのお部屋となっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	30,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	20,000円

合計 84,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 南生コーポ 305

物件№	4100231110
部屋№	305
間取り	1K (19m <sup>2</sup> ) K2.5 洋6
賃料	25,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市柳丸町
交通	一の鳥居バス停まで徒歩7分
構造	鉄骨造3階建
築年数	1984 / 08(40年9ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	江平小学校(860m) 宮崎東中学校(1,900m)
備考	今、宮崎にて一番問合せが多い地区です。



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/05/23

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a12170.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a12170.html)