

人気の青葉町。オートロック、エレベーター付きのオススメマンション。最上階のお部屋の空きました。宮崎駅・ドラッグストア・スーパーなど商業施設があり便性の良い立地



## Prendre青葉 702

物件№	4100231113
部屋№	702
間取り	2LDK (52.06㎡) 洋5.5 洋7 LDK9.2
賃料	66,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)

住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市青葉町
----	----------------------

交通	青葉町バス停まで徒歩1分
----	--------------

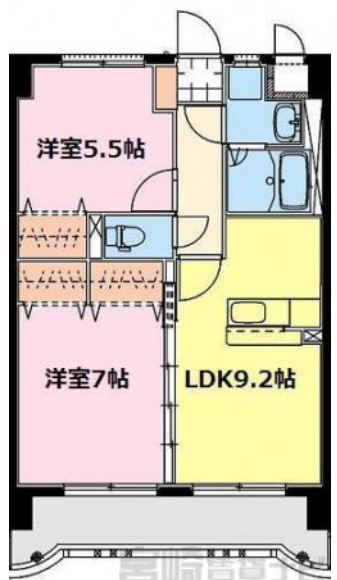
構造	鉄筋コンクリート造7階建
----	--------------

築年数	2008 / 01(18年6ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2026年8月中旬)
------	-----------------

小中学校	江平小学校(1,400m) 宮崎東中学校(2,100m)
------	---------------------------------

備考	
----	--



初期費用	
敷金	132,000円
礼金	0円
仲介手数料	78,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	57,200円
合計	285,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/07/18

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a12204.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a12204.html)