

# 高妻マンション 305

|     |                         |
|-----|-------------------------|
| 物件№ | 4100241057              |
| 部屋№ | 305                     |
| 間取り | 2DK (52㎡)<br>洋6 洋6 LDK9 |
| 賃料  | 55,000円                 |
| 共益費 | なし                      |
| 駐車場 | 有り 込                    |

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 住所   | 吉村・新別府エリア<br>宮崎県宮崎市吉村町282番地<br>14 |
| 交通   | 橿中学校前バス停まで徒歩6分                    |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造3階建                      |
| 築年数  | 1998 / 02(28年2ヶ月)                 |
| 入居時期 | 指定時期(2026年6月下旬)                   |
| 小中学校 | 橿北小学校(700m)<br>橿中学校(870m)         |
| 備考   |                                   |



| 初期費用      |                 |
|-----------|-----------------|
| 敷金        | 0円              |
| 礼金        | 0円              |
| 仲介手数料     | 60,500円         |
| 定額精算      | 0円              |
| 鍵交換費用     | 22,000円         |
| 火災保険料     | 18,000円         |
| 家賃保証料     | 44,320円         |
| <b>合計</b> | <b>144,820円</b> |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/29

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a1244.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a1244.html)