



初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	33,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	14,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	15,000円
合 計	80,300円

※上記は、概算の参考金額であり、
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要
となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2025/12/31

フェリーチェAOBA 403

物件No.	4100241004
部屋No.	403
間取り	1K (21.6m ²) 洋6 K2
賃 料	25,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交 通	上西中バス停まで徒歩4分
構 造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1989 / 11(36年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月上旬)
小中学校	櫛小学校(270m) 櫛中学校(850m)
備 考	

この物件の詳細は
https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a12643.html

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介