



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	33,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	14,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	15,000円

合 計 80,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## フェリーチェAOBA 403

物件№	4100241004
部屋№	403
間取り	1K (21.6㎡) 洋6 K2
賃 料	25,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交 通	上西中バス停まで徒歩4分
構 造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1989 / 11(36年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月上旬)
小中学校	檉小学校(270m) 檉中学校(850m)
備 考	