日当たりも南向きで良好です。ペット飼育時礼金+2ヶ月檍小学校まで徒歩6分ですDK部分もテーブルを置き食事スペースに使用できるのでまさに理想の2DKタイプです。イオンモールまで車で1km・ふれあい広場まで徒歩4分と便利です。

初期費用

敷　　金	0円
礼　　金	0円
仲介手数料	51,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	19,000円
家賃保証料	37,600円
合　　計	124,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

ニューフウスイ 2B

物件No.	4100241009
部屋No.	2B
間取り	2DK　(41㎡) 洋6 和6 DK4.5
賃　料	47,000円
共益費	なし
駐車場	有り　込
住　所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新別府町
交　通	江田原バス停まで徒歩2分
構　造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1994／03(32年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年6月下旬)
小中学校	檍北小学校(530m) 檍中学校(740m)
備　考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a12673.html

大興不動産
宮崎県宮崎市南花ケ島町63番地2 本社第2ビル1階
本店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844
情報有効期限：2026/05/04