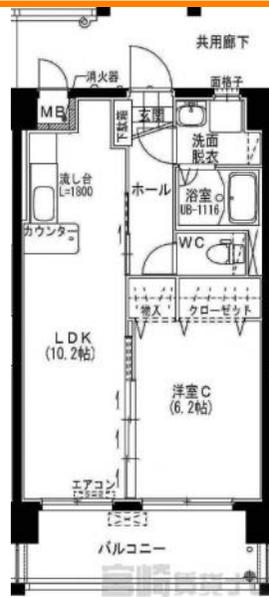


イオン、コスモス、GU、デサキデポなど周辺環境も良く、省エネ対応のユーミーマンションです!1LDKの間取りでクローゼットと押入れがあり、広々とした縦長のリビングになっております!追い焚き、エアコン、エレベーター、オートロックなど設置されており鉄筋の造りになってます!有料道路へのアクセス良し、この階からの南向きのお部屋で吹き抜けた景色をご覧になってみて下さい!!



### 初期費用

敷金	108,000円
礼金	0円
仲介手数料	62,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	45,840円
<b>合計</b>	<b>234,540円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# ラポルテ 402

物件№	4100241072
部屋№	402
間取り	1LDK (41㎡) 洋6.2 LDK10.2
賃料	54,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	寺の下バス停まで徒歩6分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2012 / 01(13年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年6月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(980m) 檉中学校(2,130m)
備考	毎月の水道・光熱費が節約できます!(省エネ対応)



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/05/16

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a12866.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a12866.html)