

4世帯しかなく全世帯角部屋の為、陽当たり、風通し良好です!和室があり、心地よく落ち着いた暮らしができます。温水洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場があり生活しやすいお部屋です!コスモス薬局まで徒歩3分(270m)、セブンイレブンまで徒歩4分(400m)とお買い物に便利です!

出窓 水道 排水 22㎡ 収納 24㎡



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	49,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	36,320円

合計 117,020円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## エスポワールーの宮 102

物件№	4100242008
部屋№	102
間取り	2DK (49㎡) 洋7.5 和6 DK5.5
賃料	42,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	一の宮バス停まで徒歩3分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1996 / 02(28年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年5月上旬)
小中学校	宮崎港小学校(810m) 檉中学校(2,700m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/05/23

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a13066.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a13066.html)