

単身の方やカップルでお部屋を探されている方におすすめです!4世帯しかなく全部屋角部屋の為、日当たり良好で風通しも良いです。セブンイレブンやコスモスまで徒歩約5分と利便性の良い立地です!TVモニター・ホンや室内洗濯機置き場、独立洗面台など設備が充実しております。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	49,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	36,320円

合 計 119,220円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/02/09

## エスポワールーの宮 202

物件Nb	4100242008
部屋Nb	202
間取り	2DK (49m <sup>2</sup> ) 洋7.5 洋6 DK5.5
賃 料	42,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交 通	一の宮バス停まで徒歩3分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	1996 / 02(29年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(810m) 樅中学校(2,700m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanaki-chintai.com/search/details\\_a13068.html](https://www.miyanaki-chintai.com/search/details_a13068.html)

 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

 宮崎賃貸ナビ