

住宅街から離れていますので、静かな所にあります。閑静な場所に位置する2DKタイプのお部屋です。独立洗面台、エアコン、室内洗濯機等設備が充実しております。



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	53,900円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 157,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ローウェルズ1番館 203

物件№	4100242029
部屋№	203
間取り	2DK (51.76㎡) 洋6 洋6 DK6
賃料	46,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	西中バス停まで徒歩5分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1998 / 03(27年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月中旬)
小中学校	檉小学校(800m) 檉中学校(1,300m)
備考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a13195.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a13195.html)



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/02/16