

南向きで日当たり良好です。インターネット無料でご利用頂けます。エアコン2台・ガスコンロ・防犯カメラ付きなど設備良好です。3階角部屋のお部屋で風通しがよくオススメのお部屋です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	29,000円
<b>合計</b>	<b>128,200円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ぐらんしゅーるA 301

物件№	4100242051
部屋№	301
間取り	1LDK (37.8㎡) 洋5 LDK12
賃料	58,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	上西中バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1997 / 02(29年3ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	櫛小学校(300m) 櫛中学校(1,350m)
備考	TCM

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/22

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a13280.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a13280.html)