角部屋のお部屋で風通しも良く、日当たり良好です。ファミリーの方にもおすすめです。設備も充実しております。閑静な住宅街にあります。














初期費用

敷　　金	0円
礼　　金	0円
仲介手数料	55,000円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	0円
家賃保証料	22,000円
合　　計	140,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産
宮崎県宮崎市南花ケ島町63番地2 本社第2ビル1階
本店賃貸営業課
免許番号：宮崎県知事（1）第5203号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/11/21

マーヴェラスヴィラA棟 101

物件No.	4100242095
部屋No.	101
間取り	2DK　(46.06㎡) 洋6 洋7 DK7
賃　料	47,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り　別途3,300円(税込)
住　所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交　通	西中バス停まで徒歩3分
構　造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2003／12(22年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年12月上旬)
小中学校	橦小学校(760m) 橦中学校(1,300m)
備　考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a13520.html