

インターネット無料で月々のランニングコストを削減できます。家賃のカード決済が可能ですので、毎月のお支払いでポイントが貯まります。



### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 50,000円 |
| 仲介手数料 | 71,500円 |
| 定額精算  | 60,500円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 |
| 火災保険料 | 0円      |
| 家賃保証料 | 0円      |

合計 198,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サニーコートヴィラ 101

|      |                                    |
|------|------------------------------------|
| 物件№  | 4100242220                         |
| 部屋№  | 101                                |
| 間取り  | 2LDK (53.79㎡)<br>洋7.1 洋6.1 LDK10.4 |
| 賃料   | 65,000円                            |
| 共益費  | 4,000円                             |
| 駐車場  | 有り 込                               |
| 住所   | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市昭栄町               |
| 交通   | 寺の下バス停まで徒歩10分                      |
| 構造   | 軽量鉄骨造3階建                           |
| 築年数  | 2011 / 12(14年3ヶ月)                  |
| 入居時期 | 指定時期(2026年4月上旬)                    |
| 小中学校 | 宮崎港小学校(907m)<br>檉中学校(1,883m)       |
| 備考   |                                    |



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/04

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a13930.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a13930.html)