



**初期費用**

敷金	79,500円
礼金	0円
仲介手数料	61,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	45,040円
<b>合計</b>	<b>204,140円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**Brook's Square 103**

物件№	4100242244
部屋№	103
間取り	1LDK (42.44㎡) 洋6.6 LDK9.8
賃料	53,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	寺の下バス停まで徒歩7分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2012 / 03(14年)
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	宮崎港小学校(800m) 檉中学校(2,100m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/10



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a14070.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a14070.html)