

浴室乾燥機があり、雨の日でも安心して洗濯ができます。車5分圏内には、イオンモールやスーパーもあり利便性の良い立地となっております。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 45,500円 |
| 仲介手数料 | 53,350円 |
| 定額精算  | 50,000円 |
| 鍵交換費用 | 3,300円  |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 22,000円 |

合 計 192,150円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アクア プリマベール 101

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件№  | 4100242261                     |
| 部屋№  | 101                            |
| 間取り  | 1K (31.65㎡)<br>洋10.5 K2.8      |
| 賃 料  | 45,500円                        |
| 共益費  | 1,800円                         |
| 駐車場  | 有り 別途3,300円(税込)                |
| 住 所  | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市昭栄町           |
| 交 通  | 寺の下バス停まで徒歩14分                  |
| 構 造  | 木造3階建                          |
| 築年数  | 2012 / 09(13年3ヶ月)              |
| 入居時期 | 指定時期(2026年1月下旬)                |
| 小中学校 | 宮崎港小学校(1,600m)<br>檉中学校(2,700m) |
| 備 考  |                                |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/01/07

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a14157.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a14157.html)