

リノベーション済みの賃貸物件。木目を生かした落ち着いた空間が広がります。他の人に自慢できる、人と違う部屋に住みたいそんな気持ちを揺さぶるオススメの一室です。小物などを置ける棚やスペースもたくさんあり、好きなものを飾ることもできます。

ぜひお問い合わせください。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	46,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	33,920円
<b>合計</b>	<b>113,520円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ルアナエステート中西3

物件№	4100249014
部屋№	3
間取り	1R (39.66㎡) 洋18
賃料	42,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市中西町
交通	中西町バス停まで徒歩7分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1985 / 01(41年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年6月下旬)
小中学校	潮見小学校(600m) 宮崎中学校(1,200m)
備考	

# 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/09

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a14236.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a14236.html)