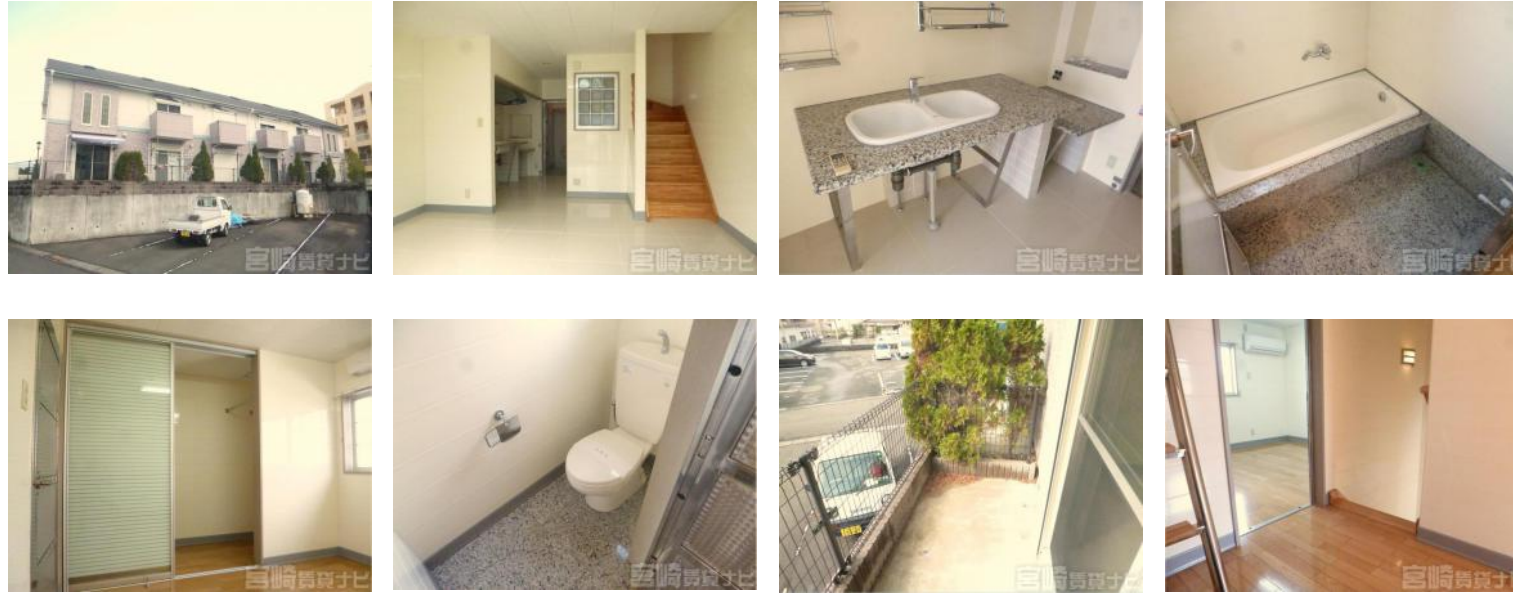


海洋高校まで徒歩3分の立地にある賃貸物件です。コンビニは徒歩圏内、イオンモールは車で7分と生活にも便利な環境が整っております。お部屋はメゾネットタイプでオシャレなロフト付き1LDKです。また、駐車場は1台込みのお家賃です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	55,000円
仲介手数料	60,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	27,940円

合計 174,640円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## エレガンス小戸 A

物件No	4100252025
部屋No	A
間取り	1LDK (68㎡) 洋10 LDK9.6 ロフト7.2
賃料	55,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市小戸町
交通	海洋高校前バス停まで徒歩8分
構造	木造2階建
築年数	2004 / 06(19年11ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	宮崎港小学校(927m) 宮崎中学校(2,000m)
備考	

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/05/19

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a14486.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a14486.html)