

南向きの日当たり良好なお部屋になります。周辺が住宅街で住みやすい環境のお部屋です。室内は1Rタイプの間取りとなっていて単身様にオススメになっております。またカウンターキッチンはおしゃれでオススメポイントです。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	35,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	25,600円
<b>合計</b>	<b>76,800円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンライズ小戸 501

物件№	4100252001
部屋№	501
間取り	1R (25.2㎡) 洋9
賃料	32,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市小戸町
交通	海洋高校バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	1987 / 09(37年10ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	宮崎港小学校(850m) 宮崎中学校(1,900m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/07/26

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a1477.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a1477.html)