

ALSOKホームセキュリティ対応物件ですので安心・安全に生活が送れます。ウォークインクローゼット、キッチン側部に収納棚、床下収納さらにシューズボックスなど収納好きには必見です!また、追い炊き・室内物干し等便利な設備も完備しております。お風呂の中にはTVも有り贅沢な浴室となっております。



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	50,000円
仲介手数料	58,300円
定額精算	60,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円

合 計 185,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## マーサ・II B棟 106

物件№	4100252095
部屋№	106
間取り	1LDK (41.95㎡) 洋5 LDK11.8
賃 料	53,000円
共益費	5,000円
駐車場	有り 込
住 所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市日ノ出町
交 通	日ノ出町バス停まで徒歩3分
構 造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2011 / 09(14年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(868m) 宮崎中学校(1,931m)
備 考	お風呂にカラーTV付



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/01/28

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a14858.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a14858.html)