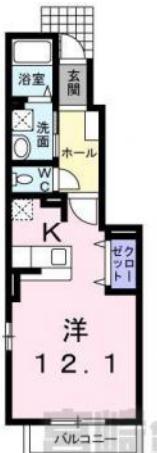


駅東エリアの人気の新栄町に位置するハウスメーカー施工の物件です。室内は人気のカウンターキッチンとなっており使い勝手の良い間取りです。イオンモールへのアクセスもしやすく、お買い物にも便利な立地です。浴室乾燥機があり、雨の日でも安心です



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	42,500円
仲介手数料	50,050円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
合 計	185,850円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/02/09

## フィデール・K 102

物件Nb.	4100252106
部屋Nb.	102
間取り	1R (32.9m <sup>2</sup> ) 洋12.1
賃 料	42,500円
共益費	1,800円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市新栄町
交 通	日ノ出バス停まで徒歩4分
構 造	木造2階建
築年数	2012 / 03(13年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月上旬)
小中学校	宮崎港小学校(390m) 宮崎中学校(3,300m)
備 考	敷金0円・保証人様0プラン有り

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a14901.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a14901.html)