

設備も充実、人気のハウスメーカー施工のメゾネットタイプのお部屋です。追い炊き、浴室乾燥、浴室は1坪タイプなのでバスタイムもリラックスできます。イオンモールへのアクセスもしやすくお買い物にも便利な立地です。ALSOK搭載でセキュリティーに優れております。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 50,000円 |
| 仲介手数料 | 64,350円 |
| 定額精算  | 60,500円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 |
| 火災保険料 | 0円      |
| 家賃保証料 | 0円      |

合 計 191,350円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## セジュールCW2 A棟 201

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100252111                    |
| 部屋№  | 201                           |
| 間取り  | 1LDK (51.57㎡)<br>洋7.6 LDK10   |
| 賃 料  | 57,500円                       |
| 共益費  | 4,500円                        |
| 駐車場  | 有り 別途1,100円(税込)               |
| 住 所  | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市田代町          |
| 交 通  | 海洋高校前バス停まで徒歩5分                |
| 構 造  | 軽量鉄骨造2階建                      |
| 築年数  | 2012/09(13年10ヶ月)              |
| 入居時期 | 指定時期(2026年8月中旬)               |
| 小中学校 | 宮崎港小学校(975m)<br>宮崎中学校(1,800m) |
| 備 考  |                               |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/08/05

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a14917.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a14917.html)