2DKを1LDKへリフォームしました。築年数からは感じられない室内の清潔感とキレイさがあります。南向きで日当りが良いのも人 気のポイント。「タダレンジャー」対応物件で初期費用を抑えられるためお客様を経済面でもサポートでき、立地もコンビニまで 徒歩3分・イオンモール宮崎まで車で10分と立地も良好です。





















## 初期費用

金 0円 敷 0円 仲介手数料 38,500円 定額精算 0円 鍵交換費用 15,400円 火災保険料 18,000円 家賃保証料 28,320円

計 100,220円

※上記は、概算の参考金額であり、 契約金額を保証するものではござい ません。また、別途前家賃等が必要 となります。

宮崎県宮崎市南花ケ島町63番地2本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号: 国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL: 0985-27-3332 FAX: 0985-27-3844

情報有効期限: 2025/10/31

坂田アパート 205	
物件Na.	4100259025
部屋Na	205
間取り	<b>1LDK</b> (34.6㎡) 洋4.5 LDK12
賃 料	32,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住 所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市日ノ出町94番 地
交 通	海洋高校バス停まで徒歩1分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1976 / 06(49年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年11月上旬)
小中学校	宮崎港小学校(647m) 宮崎中学校(1,600m)
備考	宮崎賃貸ナビ
この物件の詳細は	

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\_a15120.html