

宮崎市中心部まで程近い松橋にある次世代型省エネマンションです。インターネット無料、鹿児島放送視聴可能なついちよるーむ対応物件です。室内は1LDKで大変人気の間取りとなっております。単身様はもちろんカップル様にもオススメお部屋になります。



### 初期費用

敷金	81,000円
礼金	0円
仲介手数料	64,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	47,600円
<b>合計</b>	<b>211,500円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Sunny Garden 105

物件№	4100262301
部屋№	105
間取り	1LDK (42.33㎡) 洋6.3 LDK9.6
賃料	54,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市松橋
交通	松橋2丁目バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2013 / 09(12年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月上旬)
小中学校	小戸小学校(830m) 宮崎西中学校(2,000m)
備考	



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/04/09

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a16334.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a16334.html)