

18.5帖あるワンルーム。インパクトある室内に加え、5帖あるウォークインクローゼットも魅力的です。家具をうまく配置すれば、色々な間取りに変身できる同じような間取りは他にはないオススメの物件です。収納も広々しており、部屋の中はすっきりできますね。インターネット無料使い放題、エレベータ付と設備も充実してますよ。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	38,720円

合計 124,920円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## EPCOT・1512

物件№	4100269001
部屋№	512
間取り	1R (58.4㎡) 洋18.5
賃料	43,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市潮見町142番地
交通	東瀬頭バス停まで徒歩7分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2001 / 02(25年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	潮見小学校(650m) 宮崎中学校(2,200m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/23

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a16385.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a16385.html)