

宮崎駅まで徒歩5分でスーパーまでも徒歩3分と利便性の良好な立地です。追い焚き機能やエアコンも付いておりエントランスにはオートロックも付いており安心です。4階部分からの眺望や風通しも良くお部屋にいるときも快適に過ごせます。収納スペースがたっぷりあるので、荷物もスッキリ収納できます。



初期費用

敷金	78,000円
礼金	0円
仲介手数料	57,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	41,600円
合計	194,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

ヴィオレッタ 402

物件№	4100312014
部屋№	402
間取り	1K (28.12㎡) 洋7.4 K2.7
賃料	52,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市錦町
交通	錦町バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造7階建
築年数	2010 / 03(16年)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	江平小学校(957m) 宮崎東中学校(852m)
備考	TCM



本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2026/03/27

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a17065.html