

インターネットWifi&鹿児島放送無料の「ついちょーむ」対応です!オートロック付きでセキュリティ安心。人気のロフト付きタイプです。温水洗浄便座やTVモニターホン、追い焚き給湯など人気設備が備わっております。鉄筋コンクリート造のため断熱性が高く、光熱費の削減も期待できます。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	52,000円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	17,000円
家賃保証料	48,000円

合計 197,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## パロスバーデス APT 403

物件№	4100312319
部屋№	403
間取り	1R (31.59㎡) 洋10.8 ロフト2.4
賃料	52,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途6,000円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工
交通	松橋町バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2013 / 03(11年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年5月中旬)
小中学校	小戸小学校(528m) 宮崎西中学校(1,527m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/05/20

宮崎県宮崎市小戸西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a17092.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a17092.html)