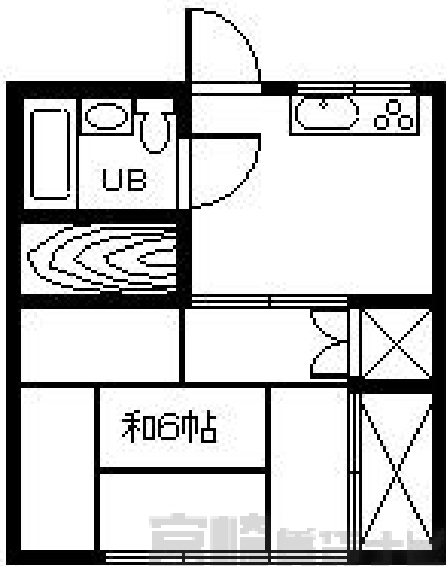
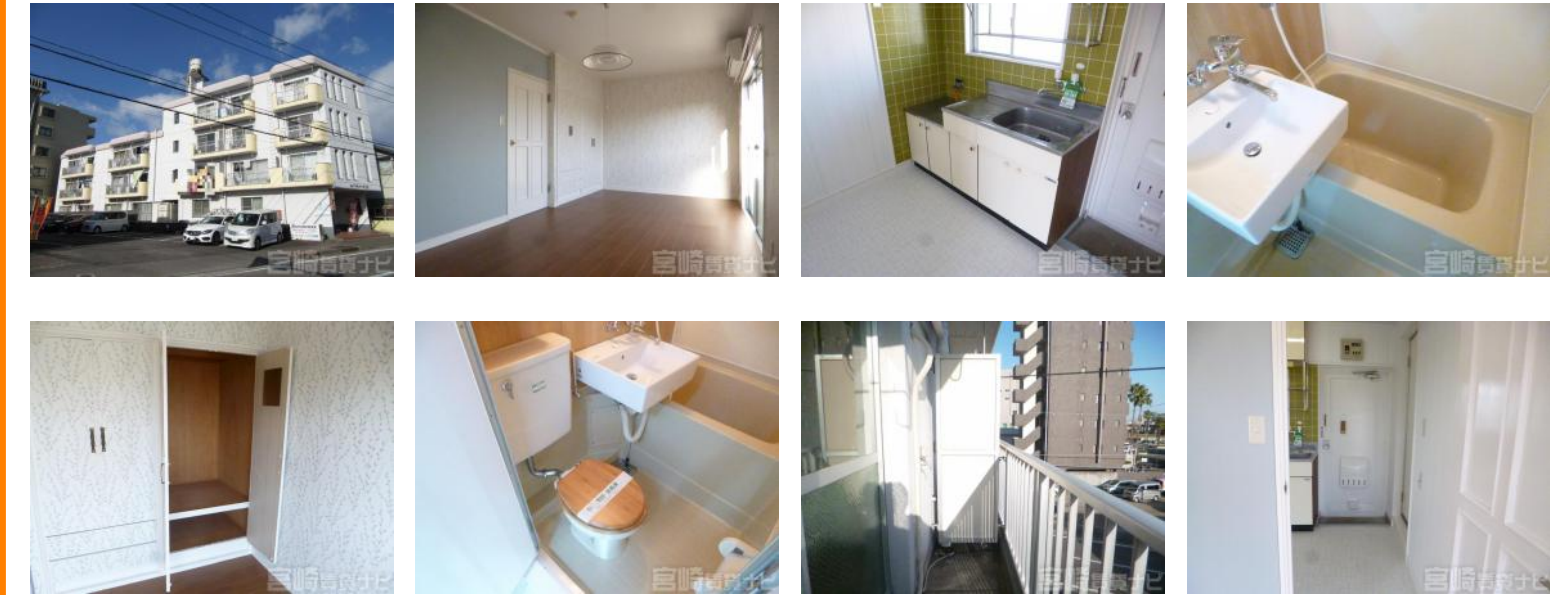


室内は広々9.5畳と開放的です。南向きで日当たりも良く明るい室内がお勧めポイントです。宮崎北警察署まで50mという立地も人気のポイント。宮崎駅まで自転車3分という立地もうれしいです。宮崎駅近くにご勤務している方にお勧めの立地、スーパーも徒歩5分の位置にあります。



初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 34,100円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 15,400円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 25,120円 |

合計 92,620円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

ロイヤルハイツ江平 305

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100319001                    |
| 部屋№  | 305                           |
| 間取り  | 1K (28㎡)<br>洋9 K3             |
| 賃料   | 25,000円                       |
| 共益費  | なし                            |
| 駐車場  | 有り 別途6,000円(税込)               |
| 住所   | 神宮・江平エリア<br>宮崎県宮崎市江平中町1番地4    |
| 交通   | 北警察署西口バス停まで徒歩1分               |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造4階建                  |
| 築年数  | 1984 / 09(40年8ヶ月)             |
| 入居時期 | 指定時期(2025年6月上旬)               |
| 小中学校 | 江平小学校(790m)<br>宮崎東中学校(2,600m) |
| 備考   |                               |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/05/17

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a17119.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a17119.html)