

角部屋で窓が多く明るく風通しの良い間取りがお勧めです。江平五差路・スーパーまで徒歩2分と利便性の良い環境が非常にオススメです。敷金・礼金0円と契約時の負担が少ない魅力的な物件です。



初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	48,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	37,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	36,000円

合計 139,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

マウスフィールド6 401

物件№	4100319004
部屋№	401
間取り	1LDK (38.5㎡) 洋6 LDK9
賃料	38,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市江平西1丁目3番25号
交通	江平1丁目バス停まで徒歩3分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
築年数	1989 / 11(36年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月下旬)
小中学校	江平小学校(240m) 宮崎東中学校(1,800m)
備考	江平五差路まで徒歩2分ですので利便性の良い環境です



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/02/05

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a17155.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a17155.html)