



初期費用		
敷金	金	81,000円
礼金	金	0円
仲介手数料		59,400円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		43,200円
合計		201,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

ヴィスコンティ 602	
物件№	4100322218
部屋№	602
間取り	1K (28.12㎡) 洋8.1 K2.5
賃料	54,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市旭
交通	裁判所前バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2012 / 03(14年)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	宮崎小学校(290m) 宮崎中学校(800m)
備考	省エネ対応で毎月の水道・光熱費が抑えられます。

大興不動産

南店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777
 FAX：0985-54-7600
 情報有効期限：2026/03/27

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a18172.html