

中心部にある物件です。宮崎駅まで徒歩5分。飲んでも歩いて帰れる物件です。リフォームを行い、嬉しい家電(冷蔵庫・洗濯機・照明・カーテン)付きです。敷地内駐車場はありませんが、駐輪場は屋根付きであります。最上階の角部屋です。直ぐに引っ越し、生活をされたい方、必見です。

24時間受付



# パレインヴィラ69 406

物件No	4100329029
部屋No	406
間取り	1K (24.8㎡) 洋7K3
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市広島
交通	宮崎駅バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1979 / 06(44年11ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	宮崎小学校(680m) 宮崎中学校(1,300m)
備考	



### 初期費用

敷金	45,000円
礼金	45,000円
仲介手数料	49,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	17,000円
家賃保証料	36,000円

合計 205,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/05/19

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a18482.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a18482.html)