

繁華街まで徒歩圏内のエレベーター付きマンションです。室内リフォーム済みで清潔感のあるお部屋です。大型クローゼットがございますので、荷物の多い女性の方でも安心です。TVモニターホン付きでセキュリティ面も安心です。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	68,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	31,000円

合 計 130,400円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

TEL : 0985-50-7777  
FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2026/02/09

## ニューサンシャインビル 801

物件Nb	4100332001
部屋Nb	801
間取り	1LDK (49.7m <sup>2</sup> ) LDK9 洋9.7
賃 料	62,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市上野町
交 通	橘通り2丁目バス停まで徒歩5分
構 造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	1997 / 12(28年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月下旬)
小中学校	小戸小学校(850m) 宮崎西中学校(1,400m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanaki-chintai.com/search/details\\_a18509.html](https://www.miyanaki-chintai.com/search/details_a18509.html)

 **大興不動産**

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介