

中心部勤務の方におすすめの橋通り沿いの立地です。人気の対面キッチン仕様に大容量のウォークインクローゼットが魅力的なお部屋です。温水洗浄便座や追い焚き給湯など人気設備も備わっております。オートロック・TVモニターホン付きで女性の方にも安心のセキュリティとなっております。



サンパティークFUTABA 306

物件№	4100332108
部屋№	306
間取り	1LDK (40.25㎡) 洋6.8 LDK9.6
賃料	57,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途11,000円(税込)

住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市橋通西
----	------------------------

交通	橋通4丁目バス停まで徒歩1分
----	----------------

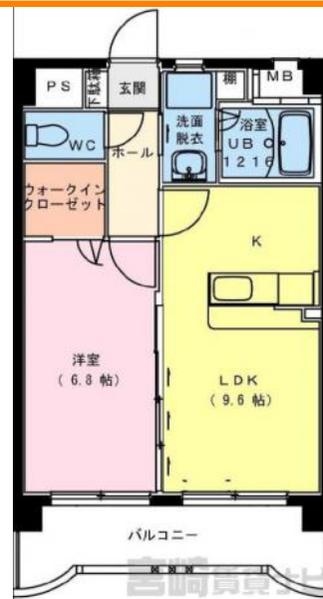
構造	鉄筋コンクリート造6階建
----	--------------

築年数	2007 / 07(18年2ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2025年10月中旬)
------	------------------

小中学校	西池小学校(650m) 宮崎西中学校(210m)
------	-----------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	85,500円
礼金	金	0円
仲介手数料		73,700円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		54,400円
合計		231,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2025/10/02

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a19106.html