

中心部に位置し、宮崎県庁、宮崎市役所まで徒歩5分ほどの立地が人気の物件です!オートロック、エレベーター、宅配ボックス、TVモニター、インターネット無料(光)と設備が充実!コンビニが隣接しており、生活の利便性もオススメです!リビングが広々開放的でゆったりとスペースが確保できます! 



#### 初期費用

敷 金	67,000円
礼 金	67,000円
仲介手数料	86,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	38,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	66,080円

合 計 343,480円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2025/12/21

## アークヒルズ橋通り 503

物件Nb	4100332219
部屋Nb	503
間取り	1LDK (46m <sup>2</sup> ) 洋7 LDK16
賃 料	67,000円
共益費	2,000円
駐車場	付近有り 別途13,200円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市上野町1番3号
交 通	橋通り1丁目バス停まで徒歩3分
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建
築年数	2004 / 03(21年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	宮崎小学校(620m) 宮崎中学校(1,400m)
備 考	ノンスモーカー物件で禁煙者限定

この物件の詳細は  
[https://www.miyanaki-chintai.com/search/details\\_a19554.html](https://www.miyanaki-chintai.com/search/details_a19554.html)

 **大興不動産**

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介