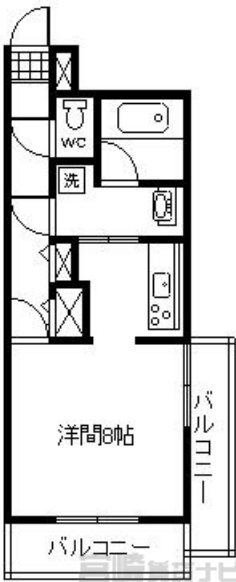


インターネット・ケーブルTV(simple)無料となっております。東角部屋で出窓があり開放的です。中心地にも徒歩8分と近く、とても便利なところ。一度ご覧ください。築浅のお部屋です。広々した間取りで開放感のある洋間がある、ハイグレードマンションです。オートロック、宅配ボックス付、TVモニターホンも付いたグレードの高いお部屋です。



| 初期費用                                                  |   |          |
|-------------------------------------------------------|---|----------|
| 敷金                                                    | 金 | 56,000円  |
| 礼金                                                    | 金 | 56,000円  |
| 仲介手数料                                                 |   | 61,600円  |
| 定額精算                                                  |   | 0円       |
| 鍵交換費用                                                 |   | 35,200円  |
| 火災保険料                                                 |   | 18,000円  |
| 家賃保証料                                                 |   | 46,720円  |
| 合 計                                                   |   | 273,520円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |   |          |

| アークヒルズ橋通り 601 |                              |
|---------------|------------------------------|
| 物件№           | 4100332219                   |
| 部屋№           | 601                          |
| 間取り           | 1K (31.15㎡)<br>洋8 K3         |
| 賃 料           | 56,000円                      |
| 共益費           | 2,000円                       |
| 駐車場           | 有り 別途13,200円(税込)             |
| 住 所           | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市上野町1番3号   |
| 交 通           | 橋通り1丁目バス停まで徒歩3分              |
| 構 造           | 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建              |
| 築年数           | 2004 / 03(21年2ヶ月)            |
| 入居時期          | 指定時期(2025年5月中旬)              |
| 小中学校          | 宮崎小学校(620m)<br>宮崎中学校(1,400m) |
| 備 考           |                              |