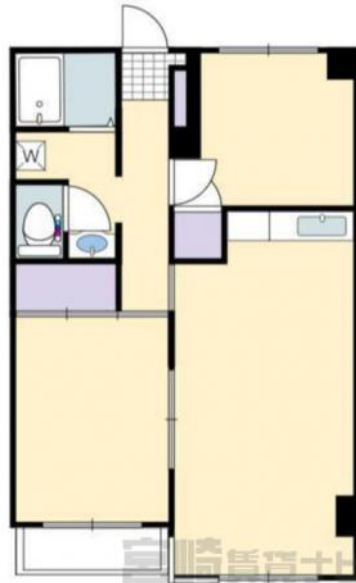


中心部に位置するマンションです。市役所まで徒歩3分。県庁まで徒歩5分に位置します。今回の退去リフォームで、リビング棚撤去、床フローリング貼りなどリフォームを実施します。解放感のある、日当たりの良いリビングがお勧めのマンションです。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 55,000円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 30,800円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 40,320円 |

合 計 144,120円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## マウスフィールド5 303

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件№  | 4100339013                     |
| 部屋№  | 303                            |
| 間取り  | 2LDK (53.4㎡)<br>洋6 洋5 LDK10    |
| 賃 料  | 50,000円                        |
| 共益費  | なし                             |
| 駐車場  | 無し                             |
| 住 所  | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市橘通西1丁目4番12号 |
| 交 通  | 橘通1丁目バス停まで徒歩2分                 |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造9階建                   |
| 築年数  | 1987/01(38年9ヶ月)                |
| 入居時期 | 指定時期(2025年11月下旬)               |
| 小中学校 | 宮崎小学校(600m)<br>宮崎中学校(1,400m)   |
| 備 考  |                                |



宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/11/07



この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a20188.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a20188.html)