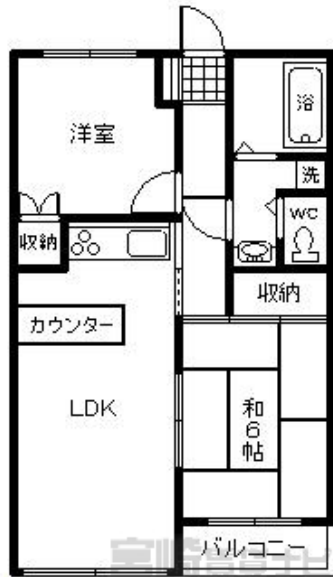


人気の2LDKとなっており、南向きで日当たりも良好です。宮崎市役所・県庁まで徒歩5分の立地が人気のポイントです。オートロック付きで中心部でも安心です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	58,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	30,800円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	42,720円
<b>合計</b>	<b>149,820円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## マウスフィールド5702

物件№	4100339013
部屋№	702
間取り	2LDK (53.4㎡) 和6 洋5 LDK10
賃料	53,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市橋通西1丁目4番12号
交通	橋通1丁目バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造9階建
築年数	1987 / 01(39年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年8月下旬)
小中学校	宮崎小学校(600m) 宮崎中学校(1,400m)
備考	



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/07/17

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a20212.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a20212.html)