



初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	51,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	29,760円

合 計 115,960円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

楓壱番館 201

物件№	4100342045
部屋№	201
間取り	1R (26.4㎡) 洋7.5
賃 料	41,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市和知川原
交 通	花殿町バス停まで徒歩2分
構 造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	1997 / 04(29年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年9月中旬)
小中学校	西池小学校(523m) 宮崎西中学校(788m)
備 考	

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/08/05

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a20587.html