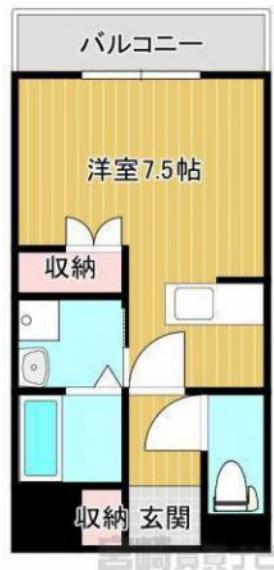


中心部エリア人気の和知川原に位置するエレベーター付きマンションです。室内は人気のカウンターキッチンとなっており使い勝手の良い間取りです。インターネット無料となっており、オートロックも完備しておりセキュリティ面も安心です。利便性も初めての「人暮らし」や「学生さんなどにもおすすめです。」



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	53,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	31,488円

合 計 119,888円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/01/25

## 楓壱番館 503

物件No.	4100342045
部屋No.	503
間取り	1R (27.3m <sup>2</sup> ) 洋7.5
賃 料	43,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市和知川原
交 通	花殿町バス停まで徒歩2分
構 造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	1997 / 04(28年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月上旬)
小中学校	西池小学校(523m) 宮崎西中学校(788m)
備 考	

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a20598.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a20598.html)