

遮音性・断熱性に優れたRC造マンションです。温水洗浄便座やTVモニターホン、追い焚き給湯など人気設備が備わっております。南東向き・角部屋の為、陽当たりや風通しも良く快適な生活が楽しめます!鉄筋コンクリート造のため断熱性が高く、光熱費の削減も期待できます。



初期費用

敷金	128,000円
礼金	0円
仲介手数料	75,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	55,600円

合 計 277,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

サンガーデン和知川原 201

物件№	4100342051
部屋№	201
間取り	3LDK (62.41㎡) 和6 洋6 洋6 LDK9
賃 料	64,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市和知川原
交 通	和知川原バス停まで徒歩3分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1998 / 07(28年)
入居時期	指定時期(2026年8月下旬)
小中学校	西池小学校(740m) 宮崎西中学校(1,180m)
備 考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a20613.html



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/08/05