

中心部へアクセスし易い立地のオートロック付き単身用マンションです。温水洗浄便座やTVモニターホン、ビルトインコンロなど嬉しい設備が備わっております。インターネット利用料無料のため、毎月のコスト削減も可能です。浴室乾燥機がございますので

雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	50,600円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>140,600円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サン・プラシード 203

物件№	4100342127
部屋№	203
間取り	1DK (35.89㎡) 洋7.1 DK6.4
賃料	46,000円
共益費	2,800円
駐車場	無し
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大橋
交通	大工町バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2006 / 09(19年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	西池小学校(959m) 宮崎西中学校(1,079m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/09

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a21009.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a21009.html)