

写真は角部屋のものを使用していますが子のお部屋は中部屋です 閑静な高台の住宅地で、快適な生活をお楽しみいただけます。鉄筋コンクリート造のため断熱性が高く、光熱費の削減も期待できます。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地となっております。

バス 洗面 洗濯 収納



グランツ・ソワ 102

物件№	4100342136
部屋№	102
間取り	1LDK (35.59㎡) 洋5 LDK9
賃料	49,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)

住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市和知川原
----	-------------------------

交通	和知川原バス停まで徒歩2分
----	---------------

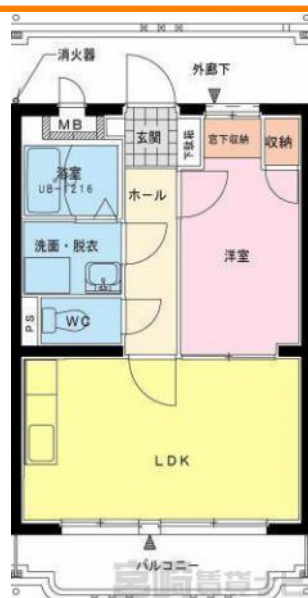
構造	鉄筋コンクリート造3階建
----	--------------

築年数	2001 / 10(24年6ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2026年6月上旬)
------	-----------------

小中学校	西池小学校(800m) 宮崎西中学校(1,240m)
------	-------------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	73,500円
礼金	金	0円
仲介手数料		59,400円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		43,600円
合計		194,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産

本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2026/05/11

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a21055.html